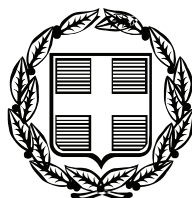


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 401**

18 Οκτωβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Προσδιορισμός ως αγροτικής (ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων) της χρήσης γης του με αριθμ. 1651ω4 κοινόχρηστου τεμαχίου διανομής έτους 1957 του αγροκτήματος Μοναστηρακίου του Δήμου Δράμας της Π.Ε. Δράμας, επιφάνειας 5000,00 τ.μ. που αιτείται προς παραχώρηση ο Πετσιάνης Χρήστος του Ιορδάνη για ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων. ... 1

Προσδιορισμός ως αγροτικής (ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων) της χρήσης γης του με αριθμ. 962ε κοινόχρηστου τεμαχίου διανομής έτους 1929 του αγροκτήματος Ξηροποτάμου του Δήμου Δράμας της Π.Ε. Δράμας, επιφάνειας 4000,00 τ.μ. που αιτείται προς παραχώρηση η Κιοσσέ Παναγιώτα του Γεωργίου για ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων. ... 2

Προσδιορισμός ως αγροτικής (ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων) της χρήσης γης του με αριθμ. 895 τ κοινόχρηστου τεμαχίου Α.Δ. έτους 1956 του αγροκτήματος Βώλακα του Δήμου Κ. Νευροκοπίου της Π.Ε. Δράμας, επιφάνειας 4970,00 τ.μ. που αιτείται προς παραχώρηση ο Μαλίκης Άγγελος του Γεωργίου για ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων. ... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3046 (1)

Προσδιορισμός ως αγροτικής (ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων) της χρήσης γης του με αριθμ. 1651ω4 κοινόχρηστου τεμαχίου διανομής έτους 1957 του αγροκτήματος Μοναστηρακίου του Δήμου Δράμας της Π.Ε. Δράμας, επιφάνειας 5000,00 τ.μ. που αιτείται προς παραχώρηση ο Πετσιάνης Χρήστος του Ιορδάνη για ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 186, παραγρ. ΣΤ, εδάφιο 18.

2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 707/2011 (ΦΕΚ 130/Β΄/9-2-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.Θ. «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων...».

5. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

6. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμόςχρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

7. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., «Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγράμμα Καλλικράτης ».

8. Το με αριθμ. 13322/02-08-2011 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 3046/04-08-2011) έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικών Υποθέσεων Α.Μ.-Θ. με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος των γνωμοδοτήσεων για τον προσδιορισμό της χρήσης γης της εν' θέματι έκτασης.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 9268/09-08-2010 έγγραφο του Τμ. Εφαρμογών και Ανάπτυξης της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης στο οποίο αναφέρεται ότι ο αιτών κατέχει την ιδιότητα του κτηνοτρόφου κατά κύριο επάγγελμα.

10. Το με αριθμ. πρωτ. 10028/07-09-2010 έγγραφο του Τμ. Εφαρμογών και Ανάπτυξης της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης στο οποίο διευκρινίζεται ότι με την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης δεν θίγεται η επιχώριος κτηνοτροφία.

11. Την υπ' αριθμ. 26/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Δράμας με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί θετικά με την παραχώρηση της εν θέματι έκτασης

12. Το με αριθμ. πρωτ. 3872/30-12-2010 έγγραφο του Τμ. Περιβάλλοντος της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομ. Διαμ. Δράμας στο οποίο αναφέρει ότι δεν υφίσταται πολεοδομική ή άλλη νομοθετική ρύθμιση που να εμποδίζει την παραχώρηση της εν' θέματι έκτασης.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 5939/08-09-2010 έγγραφο του Δασαρχείου Δράμας στο οποίο γνωστοποιείται ότι οι απόψεις του με το με αριθμ. 834/27-04-1998 έγγραφο παραμένουν σε ισχύ, ήτοι η εν' θέματι έκταση δεν προστατεύεται από διατάξεις των δασικών νόμων και δεν υπάρχει κώλυμα για την παραχώρησή της.

14. Το με αριθ. πρωτ. 6179/04-10-2010 έγγραφο του Τμ. Περιβ/κης Υγιεινής και Υγειον. Ελέγχου στο οποίο αναφέρεται ότι δεν θα δημιουργηθούν προβλήματα δημόσιας υγείας με την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης.

15. Το με αριθμ. πρωτ. 3476/22-09-2010 έγγραφο της ΙΗ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Καβάλας, με το Οποίο αναφέρεται ότι δεν υπάρχει αντίρρηση για την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης.

16. Το με αριθ. πρωτ 1924/07-09-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Α.Μ.-Θ. με την οποία γνωμοδοτούν θετικά επί της παραχώρησης της εν' θέματι έκτασης.

17. Το με αριθμ. πρωτ. 2228/27-08-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τοπ/κης και Κτηματολογίου Δράμας με το οποίο διαβιβάστηκε το διάγραμμα μεταβολών του αγροκτήματος Μοναστηρακίου, αποφασίζουμε:

Τον προσδιορισμό ως αγροτικής τη χρήση γης του με αριθμ. $1651^{\omega4}$ κοινόχρηστου τεμαχίου, διανομής έτους 1957 του αγροκτήματος Μοναστηρακίου του Δήμου Δράμας της Π.Ε. Δράμας, επιφάνειας 5000,00τ.μ. όπως εμφαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α του διαγράμματος μεταβολών Μοναστηρακίου της Τεχν. Δασοπόνου Κουτσούμπα Γεωργίας κλίμακας 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα, για την ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων στέγασης 370 αιγοπροβάτων ελευθέρας βοσκής, από τον Πετσιάνη Χρήστο του Ιορδάνη.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου, με κριτήρια μόνο χωροταξικά και περιβαλλοντικά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 12 Σεπτεμβρίου 2011

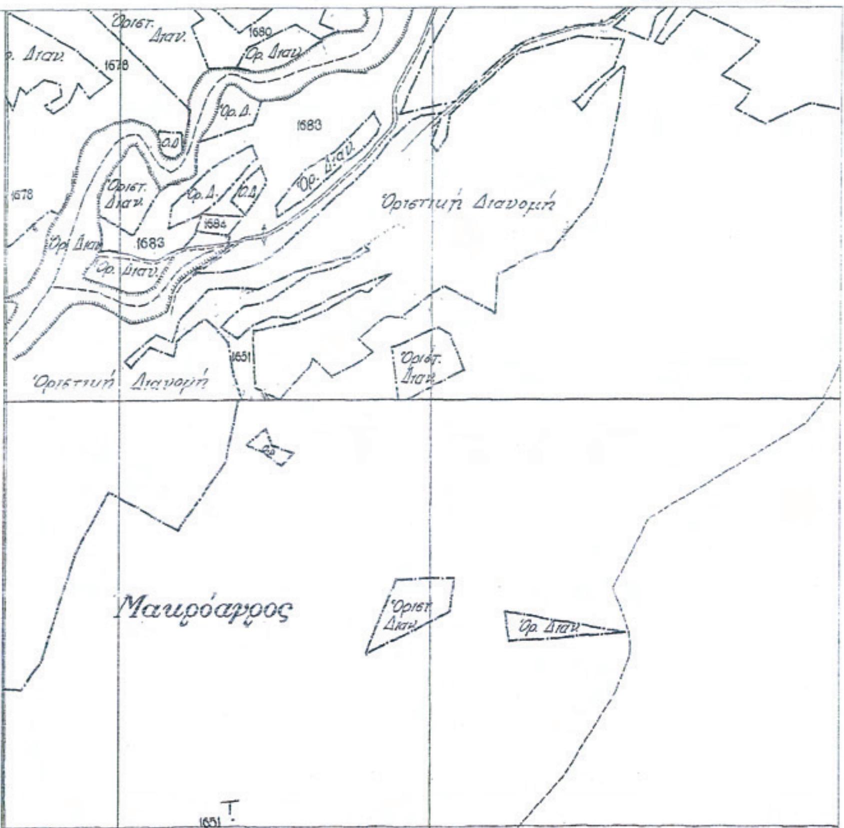
Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΥΘΥΜΙΟΣ Ν. ΣΩΚΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ

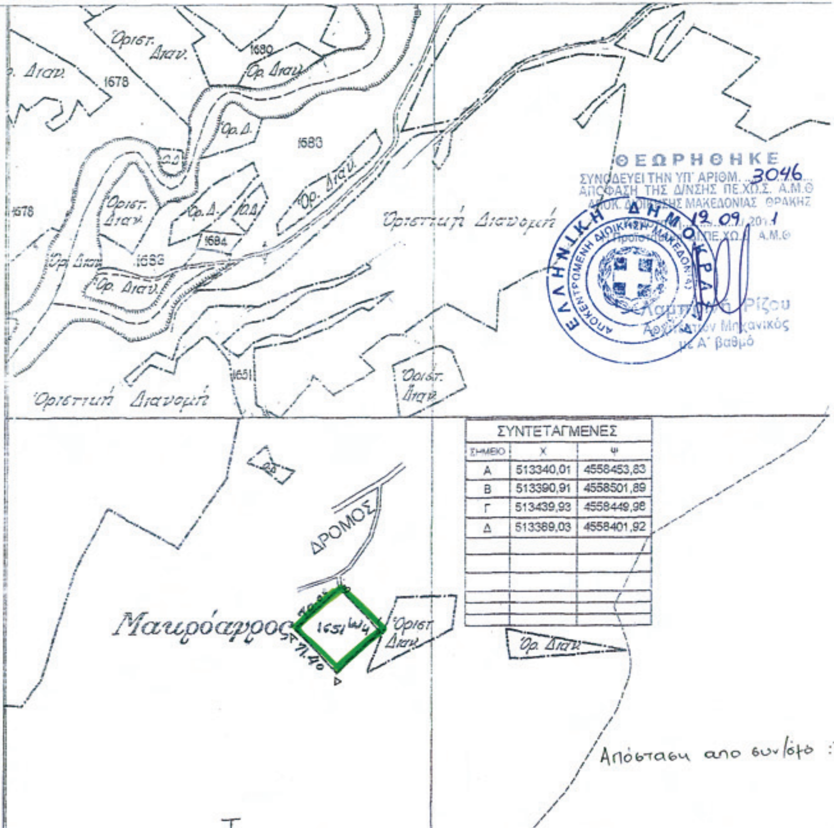
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΕΤΟΥΣ 1957

ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ				
ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1651 ω3	ΧΕΡΣΟ	3382482	ΚΟΙΝΟ	

Ε.Γ.Σ.Α. 1987 ΝΕΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Α	513340,01	4558453,83
Β	513390,91	4558501,89
Γ	513439,93	4558449,98
Δ	513389,03	4558401,92

ΝΕΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ				
ΑΡΙΘ. ΤΕΜΑΧ.	ΑΡΙΘ. ΣΗΜΕΙΩΝ	ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1651ω4	Α,Β,Γ,Δ.	5000	ΧΕΡΣΟ	ΠΕΤΣΙΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΟΡΔΑΝΗ
1651 ω5		377484	ΧΕΡΣΟ	ΚΟΙΝΟ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΤΕΧΝ. ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Αριθμ. 3045 (2)

Προσδιορισμός ως αγροτικής (ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων) της χρήσης γης του με αριθμ. 962ε κοινόχρηστου τεμαχίου διανομής έτους 1929 του αγροκτήματος Ξηροποτάμου του Δήμου Δράμας της Π.Ε. Δράμας, επιφάνειας 4000,00 τ.μ. που αιτείται προς παραχώρηση η Κιοσσέ Παναγιώτα του Γεωργίου για ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το αρθρ. 186, παραγρ. ΣΤ, εδάφιο 18.

2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 707/2011 (ΦΕΚ 130/Β΄/9-2-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.Θ. «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων...».

5. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια»:

6. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμόςχρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

7. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., «Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγράμμα Καλλικράτης ».

8. Το με αριθμ. 13332/02-08-2011 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 3045/04-08-2011) έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικών Υποθέσεων Α.Μ.-Θ. με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος των γνωμοδοτήσεων για τον προσδιορισμό της χρήσης γης της εν' θέματι έκτασης.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 3028/04-03-2010 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης στο οποίο αναφέρεται ότι ο αιτών κατέχει την ιδιότητα του κτηνοτρόφου κατά κύριο επάγγελμα.

10. Το με αριθμ. πρωτ. 8247/08-07-2010 έγγραφο του Τμ. Εφαρμογών και Αναπτύξεως της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης στο οποίο διευκρινίζεται ότι με την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης δεν θίγεται η επιχώριος κτηνοτροφία.

11. Την υπ' αριθμ. 239/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Δράμας με την οποία συναινεί ομόφωνα με την παραχώρηση της εν θέματι έκτασης

12. Το με αριθμ. πρωτ. 3745/03-11-2010 έγγραφο του Τμ. Περιβάλλοντος του Νομ. Διαμ. Δράμας στο οποίο αναφέρει ότι δεν απαιτείται η τήρηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης για την εν' θέματι εγκατάσταση.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 7858/11-02-2011 έγγραφο του Δασαρχείου Δράμας στο οποίο αναφέρεται ότι δεν η έκταση προς παραχώρηση δεν προστατεύεται από δασικούς νόμους και δεν υπάρχει κώλυμα για την παραχώρησή της.

14. Το με αριθ. πρωτ. 4453/25-06-2010 έγγραφο του Τμ. Περιβαλ/κης Υγιεινής και Υγειον. Ελέγχου στο οποίο αναφέρεται ότι δεν θα δημιουργηθούν προβλήματα δημόσιας υγείας με την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης.

15. Το με αριθμ. πρωτ. 2568/03-09-2010 έγγραφο της ΙΗ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Καβάλας, με το οποίο αναφέρεται ότι δεν υπάρχει αντίρρηση για την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης.

16. Το με αριθ. πρωτ 1205/21-06-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Α.Μ.-Θ. με την οποία γνωμοδοτούν θετικά επί της παραχώρησης της εν' θέματι έκτασης.

17. Το με αριθμ. πρωτ. 741/07-06-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τοπ/κης και Κτηματολογίου Δράμας με το οποίο διαβιβάστηκε το διάγραμμα μεταβολών του αγροκτήματος Ξηροποτάμου, αποφασίζουμε:

Τον προσδιορισμό ως αγροτικής τη χρήση γης του με αριθμ. 962ε κοινόχρηστου τεμαχίου, διανομής έτους 1929 του αγροκτήματος Ξηροποτάμου του Δήμου Δράμας της Π.Ε. Δράμας, επιφάνειας 4000,00τ.μ. όπως εμφαίνεται με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-1 του διαγράμματος μεταβολών Ξηροποτάμου, που συνοδεύει την παρούσα, για την ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων στέγασης 200 αιγοπροβάτων ελευθέρας βοσκής, από την Κιοσσέ Παναγιώτα του Γεωργίου.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου, με κριτήρια μόνο χωροταξικά και περιβαλλοντικά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 12 Σεπτεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΥΘΥΜΙΟΣ Ν.ΣΩΚΟΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ Ν. ΔΡΑΜΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΕΤΟΥΣ Α.Δ. 1929
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ........

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΚΑΘΕΣΤΩΣ

L= 41° 09'
M= 0° 21'

ΠΑΛΑΙΟ

962δ 80 962α Δεξαμενή 80
956 957 958 966 950 960 941 942 961
962δ
+4500 +5000 +5500 +4000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ τ.μ	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	962δ	445375 τ.μ		Χέρσο Κοινό	

ΝΕΟ

962ε 80 962α Δεξαμενή 80 962
956 957 958 966 950 960 941 942 961
962ς
+4500 +5000 +5500 +4000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ τ.μ	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	962ε	4000 τ.μ		Παναγιώτα Κιοσσέ του Γεωργίου
2	962ς	441375 τ.μ		Χέρσο Κοινό

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ

1)	Χ = 510800.30	Ψ = 4559695.54
2)	Χ = 510800.30	Ψ = 4559677.72
3)	Χ = 510772.11	Ψ = 4559675.77
4)	Χ = 510775.55	Ψ = 4559625.89
5)	Χ = 510710.35	Ψ = 4559621.39
6)	Χ = 510708.01	Ψ = 4559655.27
7)	Χ = 510737.94	Ψ = 4559658.83
8)	Χ = 510740.40	Ψ = 4559695.54

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 3045
ΑΠΟΦ. Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ
ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
12.09.2011
Η Προϊσταμένη Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ Α.Μ.Θ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Αντωνία Ρίζου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με Α' βαθμό

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜ. ΑΥΤΟΔ. ΔΡΑΜΑΣ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ

......2000

Γεωργιάδης Ηλίας
Εργοδηγός Τοπογράφος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 3080 (3)

Προσδιορισμός ως αγροτικής (ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων) της χρήσης γης του με αριθμ. 895 τ κοινόχρηστου τεμαχίου Α.Δ. έτους 1956 του αγροκτήματος Βώλακα του Δήμου Κ. Νευροκοπίου της Π.Ε. Δράμας, επιφάνειας 4970,00 τ.μ. που αιτείται προς παραχώρηση ο Μαλίκης Άγγελος του Γεωργίου για ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 186, παραγρ. ΣΤ, εδάφιο 18.

2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 707/2011 (ΦΕΚ 130/Β΄/9-2-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μ.Θ. «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων...».

5. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α΄/13-7-2010) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

6. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμόςχρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

7. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.ΠΕ.Κ.Α., «Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης».

8. Το με αριθμ. 13532/03-08-2011 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. 3080/08-08-2011) έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικών Υποθέσεων Α.Μ.-Θ. με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος των γνωμοδοτήσεων για τον προσδιορισμό της χρήσης γης της εν' θέματι έκτασης.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 2227/30-07-2010 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης στο οποίο αναφέρεται ότι ο αιτών κατέχει την ιδιότητα του γεωργοκτηνοτρόφου κατά κύριο επάγγελμα.

10. Το με αριθμ. πρωτ. 4042/07-12-2010 έγγραφο του Τμ. Φυτικής-Ζωικής Παραγωγής της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Δράμας στο οποίο διευκρινίζεται ότι με την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης δεν θίγεται η επιχώριος κτηνοτροφία.

11. Την υπ' αριθμ. 185/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Κ. Νευροκοπίου με την οποία συναινεί ομόφωνα με την παραχώρηση της εν θέματι έκτασης

12. Το με αριθμ. 209/16-12-2010 απόφαση του Επαρχείου Κ. Νευροκοπίου με το οποίο ανακαλούνται οι υπάρχουσες απαγορεύσεις του άρθρου 25 του Ν. 1892/1990.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 5328/31-12-2010 έγγραφο του Τμ. Περιβάλλοντος του Νομ. Διαμ. Δράμας στο οποίο αναφέρει ότι δεν απαιτείται η τήρηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης για την εν' θέματι εγκατάσταση.

14. Το με αριθμ. πρωτ. 7509/31-07-2000 έγγραφο του Δασαρχείου Δράμας στο οποίο αναφέρεται ότι είναι δυνατή η παραχώρηση της εν' θέματι έκτασης.

15. Το με αριθ. πρωτ. 5910/04-10-2010 έγγραφο του Τμ. Περιβαλ/κης Υγιεινής και Υγειον. Ελέγχου στο οποίο αναφέρεται ότι δεν θα δημιουργηθούν προβλήματα δημόσιας υγείας με την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης.

16. Το με αριθμ. πρωτ. 3341/07-09-2010 έγγραφο της ΙΗ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Καβάλας, στο οποίο αναφέρεται ότι δεν υπάρχει αντίρρηση για την παραχώρηση της συγκεκριμένης έκτασης.

17. Το με αριθ. πρωτ 1872/24-08-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Α.Μ.-Θ. με την οποία γνωμοδοτούν θετικά επί της παραχώρησης της εν' θέματι έκτασης.

18. Το με αριθμ. πρωτ. 3010/18-11-2010 έγγραφο της Δ/νσης Τοπ/κης και Κτηματολογίου Δράμας με το οποίο διαβιβάστηκε το διάγραμμα μεταβολών του αγροκτήματος Βώλακα, αποφασίζουμε:

Τον προσδιορισμό ως αγροτικής τη χρήση γης του με αριθμ. 895τ κοινόχρηστου τεμαχίου, διανομής έτους 1929 του αγροκτήματος Βώλακα του Δήμου Κ. Νευροκοπίου Π.Ε. της Δράμας, επιφάνειας 4970,00τ.μ. όπως εμφαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α του διαγράμματος μεταβολών Βώλακα, που συνοδεύει την παρούσα, για την ανέγερση μόνιμων σταβλικών εγκαταστάσεων στέγασης 450 αιγοπροβάτων ελευθέρας βοσκής, από τον Μαλίκη Αγγελο του Γεωργίου.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου, με κριτήρια μόνο χωροταξικά και περιβαλλοντικά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 12 Σεπτεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΥΘΥΜΙΟΣ Ν. ΣΩΚΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ

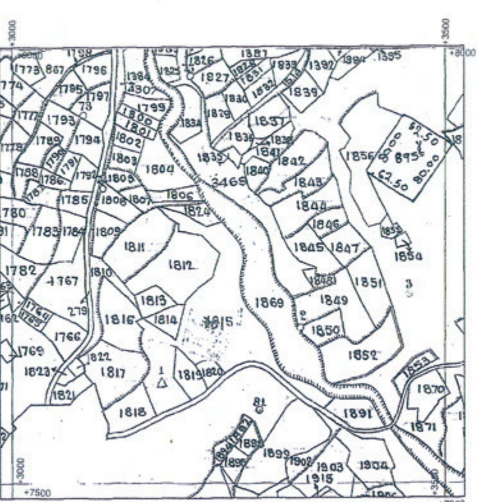
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΒΩΛΑΚΑ

ΑΡΧΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1956

41 15
0 15

ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

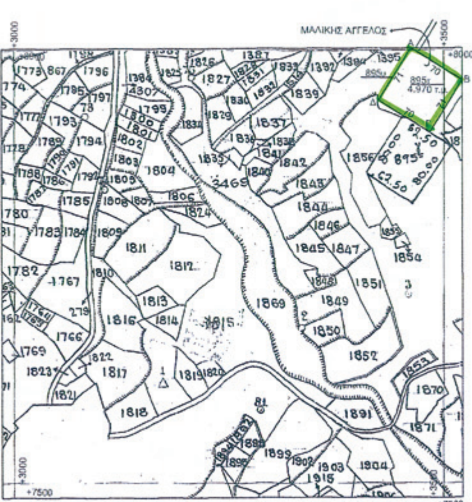


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 57%

41 15
0 15

ΝΕΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Α	500649.56	4574297.51
Β	500708.90	4574260.37
Γ	500671.00	4574200.33
Δ	500611.66	4574237.47

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 895τ
ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΩΛΑΚΑ
340 ΜΕΤΡΑ ΠΕΡΙΠΟΥ



ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
895σ	9.861.530	ΧΕΡΣΟΛΕΙΒΑΔΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ (Α.Δ. 1956)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
895τ	4.970	ΜΑΛΙΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
895υ	9.856.560	ΧΕΡΣΟΛΕΙΒΑΔΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ

Δράμα 17/11/2010
Ο Συντάξας
ΚΑΛΑΜΒΟΥΚΑΣ Ι.
Τοπογράφος Μηχ/κός
με Γ' βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004